

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL:		FECHA:	
Semana No	27	Del :	30/10/23	AL:	5/11/23
Plazo Total	610	DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	188		Tiempo restante	422	DIAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	30,82%		Porcentaje de tiempo restante	69,18%	
Nombre del Supervisor :	ING. ALDEMAR PINZON				

OBJETO DEL CONTRATO					
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS					
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA					
(%) Programado	Semanal 2,37%	Acumulado 48,117%	(%) Ejecutado	Semanal 7,44%	Acumulado 49,829%
Valor programado (\$)	\$ 199.222.525,37	\$ 4.051.884.497,92	Valor ejecutado(\$)	\$ 205.300.958,00	\$ 4.196.095.377,80
			Evaluación	Porcentaje avance Valor avance	1,713% \$ 144.710.870,89

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Período de Suspensión No.	N/A	Período de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Lunes 30 de octubre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Se hace inspección de bache k1+250 pista 06-24 para establecer posible intervención. Se continua con rocería mecánica y manual de franjas de seguridad, se realiza figurado de acro para tapas de concreto cajas eléctricas zona de seguridad pista. Se realiza desmonte y limpieza de aire acondicionado sala 3. Aeropuerto de Providencia Se inicia 6to ciclo de rocería detrás de cabecera 35. Se continúa con actividad de recolección de residuos sobre tramo detrás de canal en dirección de plataforma a cabecera 17.
Martes 31 de octubre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Se realiza rocería manual y mecánica costado de zonas de seguridad pista. Se realiza fundida de tapas de concreto para cajas eléctricas de zonas de seguridad de pista. Se le realiza mantenimiento preventivo y correctivo AA sala 3. Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería en ambos costados de la cabecera 35. Se realiza recolección de residuos producto de corte de arbustos detrás de cabecera 35. Se informa el ingreso de un trabajador nuevo del contratista el cual es local de la isla. (Luis Cantillo).
Miércoles 01 de noviembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Se realiza rocería mecánica costado de Natania y manual en la isla entre B y A. Se realiza recorrido acompañamiento a auditoria de seguridad por los cerramientos del aeropuerto. Se hace mantenimiento pintura entrada de la llegada internacional. Aeropuerto de Providencia Rocería en dirección de cabecera 35 a plataforma y de cabecera 35 a bomberos. Se presentaron lluvias desde aproximadamente las 5 am hasta las 9 am. El personal del contratista estuvo presente desde las 5 am y no fue posible intervenir la solicitud generada el día 31 octubre sobre el olor de algún animal en descomposición en las áreas de la sala de espera hasta a eso de las 9 am en adelante ya que al retirar alguna lámina se correría el riesgo de que se mojara el interior de la sala. Por lo anterior Se levantaron algunas láminas de la cubierta, se retiraron las iluminarias para grabar dentro del cielo raso y así ver si se lograba ubicar lo que causa el olor y no fue posible. La actividad duró de 9 am a 10: 30 am con la presencia de 3 trabajadores del contratista.
Jueves 02 de noviembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Se realiza rocería manual y recolección de residuos Isla entre A y B. Pintura interna llegada internacional. Fundida de tapas de concreto para cajas eléctricas de zonas de seguridad de pista. Aeropuerto de Providencia Actividades de rocería en dirección de cabecera 35 a plataforma y de cabecera 35 a bomberos. Recolección de residuos producto de corte de arbustos de ciclos pasados detrás de cabecera 35.
Viernes 03 de noviembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Se realiza rocería manual y recolección de residuos costado derecho Natania Fundida de tapas de concreto para cajas eléctricas de zonas de seguridad de pista. Se realiza inspección de cerramiento para observaciones y se autoriza un tramo para arreglo según observaciones de la seguridad del aeropuerto. Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a bomberos. Actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a plataforma entre canal y malla. Actividad de recolección y acomodo de residuos detrás de cabecera 35.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1		
			PÁGINA 1 de 2		
UNIDAD EJECUTORA:					
Semana No 27		UNIDAD CENTRAL		FECHA: 5/11/23	
Del : 30/10/23		AL: 5/11/23			
Plazo Total 610 DIAS		Tiempo restante 422 DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 188		Porcentaje de tiempo restante 69,18%			
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 30,82%					
Sábado 04 de noviembre de 2023					
Aeropuerto de san Andrés: Se realiza rocería manual y recolección de residuos costado derecho Natania Pintura de fachada contra plataforma. Arreglo de huecos en muro de mampostería costado Searca.					
Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a bomberos (tramo completado). Actividad de rocería detrás de bomberos Actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a plataforma. Actividad de recolección de residuos producto de corte de arbustos de ciclos pasados detrás de cabecera 35.					
Domingo 05 de noviembre de 2023. AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Día festivo, se realizaron trabajos de retiro de FOD de pista. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA Día festivo, no se realizaron trabajos.					
RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO					
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña, corte de arbustos contra borde de cerramiento costado oriental y limpieza de malla de cerramiento, pulida de pisos segundo nivel del terminal, continua trabajos de resane para fachada, de igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos en el Aeropuerto de Providencia. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.					
EMPLEOS					
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.					
PERSONAL DE OBRA					
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos		
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1		todos en exámenes médicos		
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos		
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos		
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos		
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos		
GUADAÑERO	9		todos en exámenes médicos		
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos		
TOTAL	20		TOTAL 20	TOTAL	0
BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES					
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario					
GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES					
Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoría y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon las necesidades aeroportuarias conforme a los ítems contractuales y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar					

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL	VERSION 1	1
		PÁGINA 1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL	FECHA:	5/11/23
Semana No	27	Del :	30/10/23	AL: 5/11/23
Plazo Total	610	DIAS		
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	188		Tiempo restante	422
			DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	30,82%		Porcentaje de tiempo restante	69,18%

MANEJO DEL ANTICIPO
La Aeronáutica Civil, ya realizo el desembolso del anticipo a la cuenta de la Fiducia

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

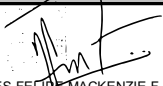
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%		
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%		
2					
ACUMULADO		\$ 534.964.212,00	6,35%		

	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">VALOR CONTRATO</td> <td style="width: 50%; text-align: right;">\$ 8.420.951.976,00</td> </tr> <tr> <td>ACUMULADO FACTURADO</td> <td style="text-align: right;">\$ 534.964.212,00</td> </tr> <tr> <td>PENDIENTE POR FACTURAR</td> <td style="text-align: right;">\$ 7.885.987.764,00</td> </tr> <tr> <td>% PENDIENTE POR FACTURAR</td> <td style="text-align: right;">93,65%</td> </tr> </table>	VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00	ACUMULADO FACTURADO	\$ 534.964.212,00	PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 7.885.987.764,00	% PENDIENTE POR FACTURAR	93,65%
VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00								
ACUMULADO FACTURADO	\$ 534.964.212,00								
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 7.885.987.764,00								
% PENDIENTE POR FACTURAR	93,65%								

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%		
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%		
2					
ACUMULADO		\$ 151.000.358,00	6,35%		

	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">VALOR CONTRATO</td> <td style="width: 50%; text-align: right;">\$ 2.377.958.400,00</td> </tr> <tr> <td>ACUMULADO FACTURADO</td> <td style="text-align: right;">\$ 151.000.358,00</td> </tr> <tr> <td>PENDIENTE POR FACTURAR</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.226.958.042,00</td> </tr> <tr> <td>% PENDIENTE POR FACTURAR</td> <td style="text-align: right;">93,65%</td> </tr> </table>	VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00	ACUMULADO FACTURADO	\$ 151.000.358,00	PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 2.226.958.042,00	% PENDIENTE POR FACTURAR	93,65%
VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00								
ACUMULADO FACTURADO	\$ 151.000.358,00								
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 2.226.958.042,00								
% PENDIENTE POR FACTURAR	93,65%								

OBSERVACIONES INTERVENTORIA	DIRECTOR DE PROYECTO
1.El Contratista continua sin presentar la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra, , y la Ingeniera Ambiental no se encuentra 100% de tiempo completo de dedicación en obra. 2. Se conciliaron entre el Contratista y la Interventoría algunas actividades de pago para el acta parcial de obra No. 4 y 5. 3. Se realizan visitas para atender afectaciones por contingencia en el terminal de San Andrés como bache k1+250 ADZ, FOD pista ADZ 4. Se realiza acompañamiento de auditoria de seguridad ADZ 5. Se hace intervención profunda de aires acondicionados. 6. Se hace pintura llegada internacional y fachada contra plataforma.	 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría